

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	IX

Gesetz vom 1. Feber 2007 über die Regelung des Grundverkehrs im Burgenland (Burgenländisches Grundverkehrsgesetz 2007 – Bgld. GVG 2007)

1. Abschnitt

Allgemeine Bestimmungen

§ 1	Ziel und Geltungsbereich	1
§ 2	Begriffsbestimmungen	7
§ 3	Gleichstellung mit inländischen Staatsangehörigen	15

2. Abschnitt

Rechtserwerb an land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken

§ 4	Genehmigungspflicht	18
§ 5	Ausnahme von der Genehmigungspflicht	35
§ 6	Maßnahmen bei Unabwendbarkeit der Übertragung	41

3. Abschnitt

Rechtserwerb an Baugrundstücken in Vorbehaltsgemeinden

§ 7	Gegenstand	44
§ 8	Vorbehaltsgemeinden	50
§ 9	Erklärungspflichtige Rechtserwerbe	53
§ 10	Ausnahme von der Erklärungspflicht	58

4. Abschnitt

Rechtserwerb durch ausländische Staatsangehörige

§ 11	Genehmigungspflicht	60
§ 12	Ausnahmen von der Genehmigungspflicht	64

5. Abschnitt

Sicherung der Ziele des Gesetzes

§ 13	Auflagen; Benützungsbefchränkungen	66
§ 14	Kautiön	68
§ 15	Wirkung von Genehmigungen und Erklärungen	70

6. Abschnitt

Grundbuchseintragung

§ 16	Zivilrechtliche Wirkung der Verkehrsbefchränkung	74
§ 17	Zulässigkeit der Eintragung	77

§ 18	Unwirksamkeit der Grundbuchseintragung	79
§ 19	Rückabwicklung	82

7. Abschnitt

Zwangsversteigerung

§ 20	Verständigung der Grundverkehrsbehörde	85
§ 21	Verfahren bei Zuschlagserteilung	86
§ 22	Erneute Versteigerung	90
§ 23	Verfahren bei Überboten	95
§ 24	Freiwillige Feilbietung	98

8. Abschnitt

Behörden, Antrag und Verfahren

§ 25	Behörden	99
§ 26	Grundverkehrsbezirkskommission	102
§ 27	Gemeinsame Bestimmungen	106
§ 28	Antrag	110
§ 29	Verfahren	112
§ 30	Landesverwaltungsabgaben	115
§ 31	Eigener Wirkungsbereich der Gemeinde	116

9. Abschnitt

Straf- und Übergangsbestimmungen

§ 32	Strafbestimmungen	118
§ 33	Übergangsbestimmungen	119
§ 34	Inkrafttreten, Außerkrafttreten	119
	Stichwortverzeichnis	121