Vorwort

Mittlerweile sind es mehr als fünf Jahre, dass wir im Auftrag der Landesinnung Bau der Wirtschaftskammer Niederösterreich (WKO NÖ) den **„Praxisleitfaden – Der Bauführer nach der NÖ BO 2014“** veröffentlichen durften. Seither hat sich einiges getan, allen voran die letzten drei großen Novellen der Bauordnung ua mit der Umsetzung des Sanierungsvereinfachungsgesetzes und des Deregulierungsgesetzes (13., 14. und 15. Novelle). Dies brachte es mit sich, dass der ursprüngliche Leitfaden bereits zweimal entsprechend angepasst und ergänzt wurde. Aufgrund der stetigen Entwicklung des Baurechts werden wir wohl auch in Zukunft nicht um die eine oder andere Aktualisierung umhinkommen.

Besonders freuen wir uns über die Möglichkeit, den „Praxisleitfaden“ mit der Publikation als Fachbuch im Linde Verlag nun einem noch breiteren Publikum interessierter Leserinnen und Leser zugänglich machen zu können! Was für das Werk in seiner ursprünglichen Form gilt, hat für die vorliegende Fassung ebenso weiter Gültigkeit: Es soll eine **praxistaugliche** Darstellung der Fragestellungen und Probleme sein, die sich auf das (aus unserer Sicht) Wesentliche beschränkt. Allzu sehr in die Tiefe gehende Ausführungen bleiben daher ebenso ausgespart wie Fußnoten, Verweise und Quellenangaben. In den Musterdokumenten, welche dieser Fassung natürlich ebenfalls angeschlossen sind, werden die „Praktiker“ mit Sicherheit fündig.

Bleibt noch, danke zu sagen! Unser Dank gilt natürlich der Landesinnung Bau der WKO NÖ, stellvertretend für diese möchten wir Herrn Landesinnungsmeister *DI Günther Lehner* und Herrn Landesinnungsgeschäftsführer *Mag. Harald Schweiger* nennen, die uns die Herausgabe des Praxisleitfadens überhaupt erst ermöglichten. Unser Dank gilt weiters Frau *Claudia Krickl*, die uns bei der Formatierung des Leitfadens in seiner ursprünglichen Form unterstützte, sowie Herrn *Mag. Josef Pinkl* für seine ebenfalls sehr wertvolle Unterstützung.

So hoffen wir, dass dieses Fachbuch dem Anspruch eines Praxisleitfadens gerecht wird und danken vorab für kritische Rezensionen.

Wien, im Juli 2026 *wHR Bmstr. Arch. Ing. Dipl.-Ing. Uwe Reinsperger*
Mag. Heinrich Lackner