

Presseinformation



Der Zweitwohnsitz im österreichischen Recht

KÖNIG (HRSG.)

6. Auflage 2025
150 Seiten, kart.
978-3-7073-5160-6

 € 44,-

Der Zweitwohnsitz: von Nutzungsverboten bis Steuervorschriften

Rechtsgrundlagen, Nutzungsverbote und Beschränkungen, landesgesetzliche Regelungen: Die Grundverkehrs- und raumordnungsrechtliche Judikatur verbietet diskriminierende Nutzungsbestimmungen von bewilligten Immobilien. Das belegt der Autor mittels aktueller Judikatur in diesem Buch. Folgende Themen werden u.a. erläutert:

- Rechtsgrundlagen
- Grundrechte und Grundfreiheiten
- Nutzungsverbote und Beschränkungen
- Touristische Nutzung
- Wohnsitzbesteuerung
- Behörden und Verfahren
- Landesgesetzliche Regelungen
- Zweitwohnsitzbestimmungen in der Schweiz und der EU

Welche Freiheiten, Verbote und Steuervorschriften rund um den Zweitwohnsitz bestehen, erfahren Sie in diesem kompakten Werk.

HERAUSGEBER

DDr. Manfred König war 31 Jahre lang im Anwaltsberuf mit Schwerpunkt Vertrags- und Immobilienrecht und ist nach seiner Emeritierung österreichweit als Rechtsgutachter für Zweitwohnsitze, Grundverkehr und Raumordnung tätig.

Er führte erfolgreiche Verfahren bei den Höchstgerichten zum Salzburger und Tiroler Schischulgesetz sowie zum Salzburger Grundverkehrsrecht und ist Verfasser der beiden Fachbücher „Immobilienwerb in Österreich“ und „EU-Immobilienrecht. Praxiskommentar“.

PRESSEKONTAKT

MAG. EVA HOCHWALLNER, MA
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
T + 43 1 24630-749
F + 43 1 24630-753
eva.hochwallner@lindeverlag.at

MAG. SUSANNE JARITZ
Marketing und Presse
T + 43 1 24630-747
F + 43 1 24630-753
susanne.jaritz@lindeverlag.at

Auf dem Laufenden
bleiben mit unserem Pressenewsletter:
lindeverlag.at/pressenewsletter