



Handbuch Baumängel und Bauschäden

GARTNER | MEZERA | FALTNER-KAISER

2. Auflage 2026,
360 Seiten, geb.
978-3-7073-3635-1

€ 90,-

Print & digital
€ 117,-

digital
erhältlich

Vermeidung von Baumängeln: Rechtliche und technische Grundlagen

Anhand zahlreicher Praxisfällen behandelt das Handbuch typische Schadensfälle aus technischer und juristischer Perspektive. Es zeigt, wie Bauwerke möglichst fehlerfrei geplant und ausgeführt werden können, um kostspielige und langwierige und Gerichtsprozesse zu vermeiden. In einem rechtlichen Teil werden die Grundlagen des Gewährleistungs- und Schadenersatzrechts sowie Besonderheiten bei der Geltendmachung von Baumängeln auf leicht verständliche Weise erläutert. Ein umfangreicher technischer Teil stellt in über 80 Beispielen – inklusive rechtlicher Beurteilung und anschaulicher Farbfotos – die häufigsten Schadensursachen und typischen Schadensbilder dar, von Schimmel über Risse im Mauerwerk bis zu undichten Dächern.

AUTOREN

Dr. Herbert Gartner ist Rechtsanwalt in einer u.a. auf Liegenschafts- und Baurecht spezialisierten Kanzlei in Wien; u.a. Mitglied der Expertengruppe, die im Bundesministerium für Justiz die Vorschläge zur Novellierung des BTVG beraten hat; Universitätslektor und Fachbuchautor.

Arch. HS-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Karl Mezera ist Ziviltechniker und allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Hochbau und Architektur, Hochschulprofessor i.R., Lektor an Fachhochschulen und Fachbuchautor.

DDI Peter Faltner-Kaiser ist Geschäftsführender Gesellschafter, ATM-ZT GmbH.

PRESSEKONTAKT

MAG. EVA HOCHWALLNER, MA

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
T + 43 1 24630-749
F + 43 1 24630-753
eva.hochwallner@lindeverlag.at

MAG. SUSANNE JARITZ

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
T + 43 1 24630-730
F + 43 1 24630-753
susanne.jaritz@lindeverlag.at

Auf dem Laufenden bleiben mit unserem Pressenewsletter: shop.lindeverlag.at/pressenewsletter