

Presseinformation



Karl Mezera/ Herbert Gartner
Handbuch Baumängel und Bauschäden
Rechtlicher Überblick und Darstellung
der häufigsten Mängel

Linde Verlag
1. Auflage 2014
320 Seiten, gebunden
ISBN 978-3-7073-3172-1
€ 78,-

Rechtliche und technische Grundlagen zur Vermeidung von Baumängeln

Das Thema Bauen und seine manchmal negativen Begleiterscheinungen bewegt in Österreich große Teile der Bevölkerung. Immer wieder bietet die aktuelle Judikatur, eigene Bauschäden oder die Erfahrungen des eigenen Umfelds Platz für Diskussionen.

Das vorliegende Handbuch zeigt die häufigsten Baumängel und die daraus resultierenden Bauschäden in Wort und Bild und erläutert die rechtlichen Rahmenbedingungen zur Lösung des "Falles". Darüber hinaus werden die rechtlichen Grundlagen, vor allem zu den Themen Gewährleistung und Schadensersatz, erläutert und die technischen Grundlagen für Bauen ohne Mängel dargestellt.

Die 85 präsentierten Fallbeispiele stammen aus dem reichen Erfahrungsschatz zweier Praktiker aus den Fachgebieten Recht und Technik. Ihre schematische Darstellung umfasst jeweils die Darstellung der IST-Situation, die Ermittlung der Schadensursache, Befund, Lösungsvorschlag, die rechtliche Beurteilung durch einen Anwalt sowie die Schadensbilder in Farbe.

Die Autoren:

RA Dr. Herbert Gartner, Rechtsanwalt in einer u. a. auf Liegenschafts- und Baurecht spezialisierten Kanzlei in Wien; Mitglied der Expertengruppe, die im BMJ die Vorschläge zur Novellierung des BTVG beraten hat; Fachautor.

Arch. HSProf. Dipl.-Ing. Dr. Karl Mezera, Ziviltechniker und Sachverständiger, Hochschulprofessor und Lektor an Fachhochschulen; als Architekt mit Umbauten, Sanierungen und Neubauten für Private, Gewerbe, Industrie und die öffentliche Hand beschäftigt; Sachverständiger für den gesamten Hochbau; Fachbuchautor.

Pressekontakt:

Mag. Susanne Werner
Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-30
Fax: +43 1 246 30-53
E-Mail: susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-49
Fax: + 43 1 246 30-53
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at