



Teufelsdorfer (Hrsg.)

Handbuch Immobilientransaktionen

- Auswahl
- Due Diligence
- Übernahme ins Portfolio

Linde Verlag

2., aktualisierte Auflage 2015

448 Seiten, gebunden

ISBN 978-3-7073-3136-3

€ 88,-

Immobilientransaktionen strategisch angehen

Das nun in 2. Auflage vorliegende Handbuch Immobilientransaktionen behandelt den gesamten Prozess einer Immobilientransaktion und unterstützt damit die strategische Ausrichtung dieses Prozesses. Beginnend mit der Definition der Anforderungen unterschiedlicher Investorentypen über die Auswahl und Erstbeurteilung geeigneter Investitionsobjekte, wird der Kaufprüfungsprozess im Allgemeinen wie auch dessen rechtliche, steuerliche, technische und wirtschaftliche Belange ausführlich diskutiert. Die vertraglichen Gestaltungsaspekte von Immobilientransaktionen werden ebenso erörtert wie die grundsätzlichen Aspekte der Finanzierung.

Das Autorenteam – bestehend aus Technikern, Rechtsanwälten, Steuerberatern und Immobilienfachleuten – bietet zahlreiche Tipps für die berufliche Praxis und richtet sich damit an alle im Rahmen von Immobilientransaktionen direkt und indirekt beteiligten Berufsgruppen und Auszubildenden in der Immobilienwirtschaft.

Herausgeber:

DI Herwig Teufelsdorfer MRICS, Geschäftsführer der BUWOG Bauen und Wohnen GmbH, Immobilientreuhänder (Makler, Bauträger).

Die Autoren:

Mag. (FH) Peter Fischer, MRICS, geschäftsführender Gesellschafter von Evertree Real Estate, Immobilientreuhänder (Verwalter, Makler und Bauträger).

Dr. Martin Foerster, LL.M., Rechtsanwalt und Partner bei Graf & Pitkowitsch Rechtsanwälte GmbH in Wien.

Mag. Karin Fuhrmann, Partnerin der TPA Horwath Wirtschaftstreuhand & Steuerberatung GmbH und Steuerberaterin.

Andreas Helbl, Geschäftsführer der CES clean energy solutions GesmbH (member of iC group).

Mag. Gerald Kerbl, Director bei TPA Horwath Wirtschaftstreuhand & Steuerberatung GmbH und Steuerberater.

DI Hartwig Schindler, Partner bei iC consulenten ZT GmbH, allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger.

DI (FH) David Steixner, Projektleiter bei der PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH, Immobilientreuhänder (Makler, Verwalter).

Pressekontakt:

Mag. Susanne Werner
Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-30
Fax: +43 1 246 30-53
E-Mail: susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-49
Fax: + 43 1 246 30-53
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at