



## BauR Wien | Wiener Baurecht GEUDER | FUCHS

2025, 1.672 Seiten, geb.  
978-3-7073-4718-0

 € 140,-

 digital  
erhältlich

## Wiener Baurecht kommentiert – aktuell mit der BO-Novelle 2023! Das Wiener

Vom Baugesetzbuch über das Wiener Kleingartengesetz bis zum Wiener Garagengesetz 2008: Mit der Neuauflage des „Wiener Baurechts“ sind die wichtigsten Gesetze und Verordnungen des Wiener Baurechts kommentiert und auf dem neuesten Stand.

Die 9. Auflage enthält neben aktueller Judikatur der Höchstgerichte und verschiedenen gesetzlichen Änderungen die Bauordnungsnovelle 2023. Die wichtigsten Neuerungen auf einen Blick:

- Maßnahmen gegen die Zweckentfremdung von Wohnraum, insbesondere durch Kurzzeitvermietungen
- Erweiterung der Erhaltungspflicht samt Verschärfungen für Abbruchbewilligungen geschützter Gebäude
- Berücksichtigung des UNESCO-Welterbes

### AUTOREN

Hon.-Prof. Dr. Heinrich Geuder ist Präsident des Unabhängigen Verwaltungssenats Wien i.R., Fachbuchautor, allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Stadt- und Landesplanung, Denkmalschutz, Stadtbildpflege, Stadt- und Dorferneuerung und Altstadtsanierung, Parzellierung und Baupolizei sowie Immobilien.

Mag. Gerald Fuchs ist Dezernatsleiter bei der MA 37 (Baupolizei), Kompetenzstelle Recht; Experte für Logistik und Rechtsfragen im Wiener Baurecht; Autor von Kommentaren zum Wiener Baurecht, Bearbeiter der KODEX Baurecht Bände Wien und Niederösterreich; Lektor an der FH Campus Wien sowie an der Universität für angewandte Kunst Wien.

### PRESSEKONTAKT

**MAG. EVA HOCHWALLNER, MA**  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
T + 43 1 24630-49  
F + 43 1 24630-53  
eva.hochwallner@lindeverlag.at

**SARAH HOLZKNECHT, MA**  
Marketing und Presse  
T + 43 1 24630-747  
F + 43 1 24630-753  
sarah.holzknrecht@lindeverlag.at

Auf dem Laufenden  
bleiben mit unserem Pressenewsletter:  
[lindeverlag.at/pressenewsletter](https://www.lindeverlag.at/pressenewsletter)