



## Der Zweitwohnsitz im österreichischen Recht

König

4. Aufl. 2020, 128 Seiten, kart.

ISBN 978-3-7073-4153-9

€ 40,-



Digital  
erhältlich

## Der Zweitwohnsitz: von Nutzungsverböten bis Steuervorschriften

Rechtsgrundlagen, Nutzungsverböten und Beschränkungen, landesgesetzliche Regelungen: Die Grundverkehrs- und raumordnungsrechtliche Judikatur verbietet diskriminierende Nutzungsbestimmungen von bewilligten Immobilien. Das belegt der Autor mittels aktueller Judikatur in diesem Buch. Es beinhaltet:

- Rechtsgrundlagen
- Grundrechte und Grundfreiheiten
- Nutzungsverböten und Beschränkungen
- Reklamationsverfahren

- Umgehungsgeschäfte
- Touristische Nutzung
- Steuervorschriften
- Behörden und Verfahren
- Landesgesetzliche Regelungen
- Zweitwohnsitzbestimmungen in der Schweiz und der EU

### Der Autor

**DDr. Manfred König** war 31 Jahre lang im Anwaltsberuf mit Schwerpunkt Vertrags- und Liegenschaftsrecht und ist nach seiner Emeritierung nunmehr österreicherweit als Rechtsgutachter für Zweitwohnsitze tätig. Er führte erfolgreiche Verfahren bei den Höchstgerichten zum Salzburger und Tiroler Schischulgesetz sowie zum Salzburger Grundverkehrsrecht und ist Verfasser der beiden Fachbücher „Immobilienwerb in Österreich“ und „EU-Immobilienrecht. Praxis-kommentar“.

### Pressekontakt

#### Mag. Susanne Werner

Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
T + 43 1 24630-30  
F + 43 1 24630-53  
susanne.werner@lindeverlag.at

#### Monika Mittermaier

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
T + 43 1 24630-49  
F + 43 1 24630-53  
monika.mittermaier@lindeverlag.at