

## Vorwort zur 2. Auflage

Seit der Erstauflage 2017 sind inzwischen einige Jahre vergangen. Wir freuen uns, dass unser Grunderwerbsteuerkommentar so großen Anklang gefunden hat. Er wurde nicht nur in der Praxis (sowohl auf Seiten der Berater als auch der Finanzverwaltung) sehr gut angenommen, sondern wird auch in der Judikatur zitiert und findet in der Literatur Widerhall und in der Rechtswissenschaft Anklang. Die Schnellebigkeit des Steuerrechts ist seit der Erstauflage auch am GrEStG nicht vorbeigegangen. Daher war es uns ein Anliegen, den Kommentar aktuell zu halten und gemeinsam mit allen Autoren eine zweite Auflage anzugehen.

Seit dem Stand, zu dem die erste Auflage finalisiert wurde (1.3.2017) ist die Zeit nicht stillgestanden. Seither hat es neben mehreren rechtlichen Änderungen (JStG 2018, StRefG 2020, FORG, AbgÄG 2023) zahlreiche gerichtliche Entscheidungen, Aussagen der Finanzverwaltungen sowie Entwicklungen in der Literatur gegeben. All diese Entwicklungen bis zum 31.12.2023 wurden in der Neuauflage berücksichtigt und wie gewohnt praxisgerecht vom engagierten Autorenteam eingearbeitet.

Natürlich sind wir für Feedback, Hinweise, Kritik und Anregungen dankbar. Wir bitten Sie, sich damit an [gestg@lindeverlag.at](mailto:gestg@lindeverlag.at) zu wenden. Wir freuen uns darauf, Ihr Feedback im Rahmen zukünftiger Auflagen zu berücksichtigen.

Unser Dank gilt natürlich dem engagierten Autorenteam, das sich umgehend zur Überarbeitung und Aktualisierung der Kommentierungen bereit erklärt hat. Weiters gilt unser Dank dem Linde Verlag und seinem Team, das uns seit Beginn der ersten Auflage begleitet und unterstützt hat und so dieses Projekt zum Erfolg gebracht hat, im Besonderen unseren direkten Ansprechpersonen Frau *Dr. Gerit Kandutsch* und Herrn *Mag. Roman Kriszt* für die gute Zusammenarbeit, die die rasche Umsetzung und effiziente Abwicklung der Neuauflage ermöglicht haben.

*Dr. Erik Pinetz LL.M., MSc.*

*Dr. Markus Schragl*

*Mag. Wolfgang Siller*

*Dr. Markus Stefaner*