

# Presseinformation



Veronika Lang / Michael Klinger (Hrsg.)  
**Handbuch Immobilienverwaltung  
in der Praxis**

Linde Verlag  
2. Auflage 2016  
580 Seiten  
ISBN 978-3-7073-3413-5  
€ 98,-

## Das Praxisbuch für die Immobilienwirtschaft

Die Immobilienwirtschaft ist ständig gesetzlichen und wirtschaftlichen Änderungen unterworfen. Dieses Handbuch dient dem Gesamtverständnis der Materie „Immobilienverwaltung“. Die verschiedenen Verwaltungsaufgaben werden nicht nur eingehend erläutert, sondern anhand von zahlreichen Beispielen aus der Praxis verständlich aufbereitet:

- Berufsbild und Standesregeln der Immobilienverwalter
- Kanzleistrukturen und Softwareeinsatz
- Tätigkeiten im Rahmen eines Verwaltungswechsels
- Verwaltungstätigkeiten und Steuergebarung während eines Verwalterjahres
- Mietvertragsgestaltung
- Studie zur Dotierung einer angemessenen Rücklage im Wohnungseigentum
- Praxisanleitung „Vom Beleg zur Abrechnung“
- Sanierungs- und Förderungsmöglichkeiten im Althaus
- Haftungsthemen „Winterdienst und Gebäudeausstattung“
- Marktparameter eines Zinshauses
- Immobilien-Apps, nützliche Links und Literatur
- Verwaltungsspezifische Konfliktlösungsansätze
- Bautechnische Grundlagen

### Die Herausgeber:

**Mag. (FH) Veronika Lang**, Portfolio Manager Zertifizierungen bei Austrian Standards, Vortragende und freie Autorin in den Bereichen „Neue Technologien in der Immobilienwirtschaft“, „Wissenschaftliches und berufliches Schreiben“ und „Immobilienmarketing“, spezialisiert auf die Bereiche Normen/Standards und Zertifizierungen in der Immobilienwirtschaft.

**SV Michael Klinger, B.A.**, Klinger Immobilien, Krenauer & Sodoma Immobilienverwaltung GmbH, Gerichtssachverständiger, Vortragender

### Pressekontakt:

Mag. Susanne Werner  
Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 246 30-30  
Fax: +43 1 246 30-53  
E-Mail: susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 246 30-49  
Fax: + 43 1 246 30-53  
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at