



Immobilienbewertung im Steuerrecht

Prodingner | Ziller

4. Aufl. 2020, 328 Seiten, kart.

ISBN 978-3-7073-1604-9

€ 64,-



Digital
erhältlich

Leitfaden zur steuerlich korrekten Immobilienbewertung

Die Ermittlung des Wertes einer Liegenschaft, die Aufteilung auf Grund und Boden und Gebäude sowie die Feststellung der Restnutzungsdauer des Gebäudes stellen in der Bewertungswissenschaft und -praxis große Anforderungen an den Gutachter. Oftmals werden solche Gutachten von der Finanzverwaltung nicht anerkannt, da sie die Judikatur nicht berücksichtigen oder nicht den Formvorschriften für derartige Beweismittel entsprechen.

Dieses Buch stellt die gesamte Judikatur und Literatur zur steuerlichen Bewertung ausführlich dar und entwickelt eigene Lösungen für strittige Fragen. Detailliert wird auf die Gutachtenserstellung und die Verfahrensvorschriften eingegangen. Damit

steht ein Leitfaden zur Verfügung, mit dem steuerlich korrekte Immobilienbewertungen durchgeführt werden können.

Die vierte Auflage enthält nicht nur neue Judikate und die zwischenzeitlich erschienene bewertungswissenschaftliche und steuerliche Literatur, sondern berücksichtigt auch die Neufassung der ÖNORM B 1802-1.

Die Autoren

Dr. Christian Prodingner, selbständiger Steuerberater in Wien mit Beratungsschwerpunkt in der Immobilienbesteuerung; Mitglied des Fachsenats der KWT, Fachautor und Vortragender.

Ing. Mag.(FH) Manuela Ziller, Absolventin der FHS Kufstein Tirol - Studiengang Immobilienwirtschaft & Facility Management, ist seit 1997 im Fachbereich Bautechnik und Liegenschaftsbewertung tätig.

Pressekontakt

Mag. Susanne Werner

Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

T + 43 1 24630-30

F + 43 1 24630-53

susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

T + 43 1 24630-49

F + 43 1 24630-53

monika.mittermaier@lindeverlag.at