

# Presseinformation



Walter Rosifka

## **Rechte und Pflichten als Wohnungseigentümer**

Kosten und Abrechnung –  
Hausverwaltung – Beschlüsse der  
Eigentümerschaft – Veränderungen in  
der Wohnung

Linde Verlag  
3. Auflage 2017  
408 Seiten  
ISBN 978-3-7093-0596-6  
€ 39,-

## Rechte und Pflichten in den eigenen vier Wänden

Kosten und Abrechnung, Hausverwaltung, Beschlüsse der Wohnungseigentümerschaft: Was man als Eigentümer einer Wohnung wissen sollte, darüber informiert AK-Experte Walter Rosifka in **Rechte und Pflichten als Wohnungseigentümer**.

Wohnen in den eigenen vier Wänden ist der Traum vieler Österreicherinnen und Österreicher. Neben dem Einfamilienhaus steht die Eigentumswohnung ganz oben auf der Wunschliste. Doch nicht nur der Kauf einer Wohnung stellt juristische Laien oftmals vor rechtliche Probleme. Auch die Abstimmung der Interessen der verschiedenen Wohnungseigentümer und die Verwaltung eines Hauses laufen nicht immer reibungslos ab.

Walter Rosifka stellt leicht verständlich die Grundprinzipien des Wohnungseigentums, wichtige Rechtsvorschriften für die laufende Nutzung einer Eigentumswohnung mit den aktuellen Urteilen und Entscheidungen sowie häufige Probleme und deren Lösung dar.

Abgerundet wird das Buch durch zahlreiche Praxisbeispiele, Muster und Serviceadressen.

### **Der Autor:**

**Mag. Walter Rosifka** ist Wohnrechtsexperte der Kammer für Arbeiter und Angestellte, Mitglied der Arbeitsgruppe „Wohnrecht“ im Bundesministerium für Justiz und Autor zahlreicher Publikationen zum Makler-, Miet-, Wohnungsgemeinnützigkeits-, Wohnungseigentums- und Wohnbauförderungsrecht.

### **Pressekontakt:**

Monika Mittermaier  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 24630-49  
Fax: + 43 1 24630-53  
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at

Caroline Ostertag, BA  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 24630-30  
Fax: + 43 1 24630-53  
E-Mail: caroline.ostertag@lindeverlag.at