

# Presseinformation



## Das 1 x 1 für Vermieterinnen und Vermieter

Von Mietzinshöhe bis zu Sanierung und Instandhaltung des Mietobjekts: **Rechtsberater für Vermieter** stellt die teils komplexen Regelungen im Mietrecht klar und übersichtlich dar und hilft dabei, kostspielige Fehler bei der Vertragsgestaltung zu vermeiden.

Die Mietrechtsexperten Christian und Anneliese Markl gehen insbesondere auf in der Praxis häufig auftretende Konfliktpunkte ein, wie etwa:

- die Anwendbarkeit der Bestimmungen des Mietrechtsgesetzes (MRG)
- die Mietzinshöhe
- Kündigung
- die Betriebskostenabrechnung
- Sanierung und Instandhaltung des Mietobjekts
- Möglichkeiten der Überwälzung von Kosten
- die Vertragsgestaltung.

Mit zahlreichen Fallbeispielen, Praxistipps, grafischen Darstellungen sowie einem Glossar der wichtigsten Fachbegriffe ist der **Rechtsberater für Vermieter** ein wertvoller Begleiter im Vermieteralltag.

### Die Autoren:

**Mag. Anneliese Markl** ist niedergelassene Rechtsanwältin in Innsbruck und ausgebildete Immobilitentreuhänderin. Daher bilden sämtliche Bereiche des Wohn- und Immobilienrechts einen Schwerpunkt ihrer anwaltlichen Tätigkeit.

**Ao. Univ.-Prof. Dr. Christian Markl** ist Dekan der Rechtswissenschaftlichen Fakultät der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck. Der Experte für Wohn- und Immobilienrecht lehrt am Institut für Zivilrecht und ist Verfasser zahlreicher wohnrechtlicher Fachpublikationen.

Anneliese Markl / Christian Markl  
**Rechtsberater für Vermieter**  
Was jeder Vermieter einfach wissen muss

Linde Verlag  
3. Auflage 2017  
240 Seiten  
ISBN 978-3-7093-0634-5  
€ 29,90

### Pressekontakt:

Monika Mittermaier  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 24630-49  
Fax: + 43 1 24630-53  
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at

Caroline Ostertag, BA  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 24630-30  
Fax: + 43 1 24630-53  
E-Mail: caroline.ostertag@lindeverlag.at