

Vorwort

Das Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht wurde insbesondere durch die WGG-Novelle 2019 (BGBl I 2019/85) grundlegenden Veränderungen unterworfen. Die übergeordneten Ziele lagen in der Modernisierung sowie der Absicherung dieses zentralen Systems der Wohnversorgung. Entsprechend tiefgreifend sind weite Teile der Neuerungen. Der vorliegende Kommentar soll einen Beitrag leisten, die Handhabung der komplexen Rechtsmaterie zu erleichtern. Literatur und Rechtsprechung wurden bis inklusive Juni 2021 berücksichtigt.

Mein Dank gilt dem Linde Verlag, der das vorliegende Werk ermöglichte und engagierten Freunden, deren Erfahrung Wesentliches zum Gelingen beigetragen hat. Ein besonderer Dank gilt meiner Lebensgefährtin *Lea Maria Susul*, deren hingebungsvolle Unterstützung auch dieses Vorhaben erst ermöglicht hat.

Wien, im Juni 2021

Wolfgang Schwetz