

Naturschutz im Bauverfahren

Bewilligungsverfahren, Artenschutz und rechtliche Stolpersteine

- Vorfragen zum Projektstart
- Rechtliche Grundlagen
- Darstellung von naturschutzrechtlichen Bewilligungstatbeständen
- Besonderheiten bei der Erwirkung einer artenschutzrechtlichen Ausnahmegewilligung
- Vorbereitung eines naturschutzrechtlichen Einreichoperates
- Ablauf des Bewilligungsprozesses
- Sanktionen bei Fehlern in der Errichtung
- Weitere Stolpersteine und Problemstellungen beim Bewilligungsprozess
- Praxisbeispiele aus dem Wohnbau



DI Barbara Fritsch-Raffelsberger
familienwohnbau / WIEBE



Mag. Christina Klaf
Fellner Wratzfeld & Partner



23.10.2025



14:00–16:00



Webinar



lindecampus.at

Naturschutz im Bauverfahren

23. Oktober 2025

Vorfragen zum Projektstart

- Flächeninanspruchnahme
- Flächenwidmung
- Raumplanung und UVP

Rechtliche Grundlagen

- Renaturierungsverordnung
- UVP-G 2000
- AWG 2002

Darstellung von naturschutzrechtlichen Bewilligungstatbeständen

- Biotop- und Artenschutz
- Allgemeiner Landschaftsschutz
- Gebiets- und Objektschutz

Besonderheiten bei der Erwirkung einer artenschutzrechtlichen Ausnahmegewilligung hinsichtlich geschützter Tier- und/oder Pflanzenarten

Vorbereitung eines naturschutzrechtlichen Einreichoperates zur Erlangung einer naturschutzrechtlichen Bewilligung

Ablauf des Bewilligungsprozesses

- Praxistipps und -hinweise

Sanktionen bei Fehlern in der Errichtung

Weitere Stolpersteine und Problemstellungen beim Bewilligungsprozess

Praxisbeispiele aus dem Wohnbau

- Naturschutzrechtliches Bewilligungsverfahren
- CEF-Maßnahmen
- Ausgleichsflächen und Ersatzhabitate

Nutzen

Der Naturschutz gewinnt bei Bauvorhaben zunehmend an Bedeutung – sowohl im städtischen als auch im ländlichen Raum. Projektentwickler:innen, Bauträger und Planer:innen sehen sich dabei mit einer Vielzahl rechtlicher Anforderungen konfrontiert, die sich aus nationalem sowie europäischem Recht ergeben. Das Webinar gibt einen umfassenden Überblick über die rechtlichen Grundlagen zu Natur- und Artenschutz in Österreich und bietet einen Leitfaden für die praktische Berücksichtigung naturschutzfachlicher Aspekte bei der Projektentwicklung und -umsetzung sowie in Behördenverfahren.

Vortragende



DI Barbara Fritsch-Raffelsberger

Abteilungsleiterin Projektentwicklung, Prokuristin Familienwohnbau gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H. sowie Geschäftsführerin der WIEBE Wiener Bauträger und EntwicklungsgesmbH., besonderer Schwerpunkt ihrer Tätigkeit sind Wohnprojekte in innovativer Bauweise bzw. mit alternativen Energiesystemen.



Mag. Christina Klafp

Rechtsanwältin bei Fellner Wratzfeld & Partner mit Spezialisierung auf öffentliches Wirtschaftsrecht, Abfallrecht, Planungs-, Umwelt- und Vergaberecht.

Naturschutz am Bau: Ein Leitfaden für die Praxis

Linde

Steuern.
Wirtschaft.
Recht.
Am Punkt.



Naturschutz in der Bauwirtschaft Fritz-Raffelsberger (Hrsg.)

1. Auflage 2025
198 Seiten
978-3-7073-5131-6

 EUR 48,-

 digital
erhältlich



Versandkostenfrei bestellen
www.lindeverlag.at

Webinar

Mit den Live-Webinaren des Linde Campus ist Weiterbildung so einfach wie noch nie: Mit nur einem „Klick“ sind Sie mit dem virtuellen Meetingraum verbunden und können jederzeit per Chatfunktion mit den Vortragenden kommunizieren. Sie erhalten vorab den Zugangslink sowie die Vortragsunterlagen und absolvieren das Webinar bequem über Ihren Bildschirm. Durch unsere Webinare sind Sie räumlich unabhängig und profitieren von der kompakten Wissensvermittlung!

Organisation

Termin (online)

Donnerstag, 23. Oktober 2025, von 14:00 bis 16:00 Uhr

Teilnahmegebühr (zzgl. 20 % MwSt.)

EUR 190,- pro Person

EUR 161,- ab 2 Personen/Person
einschließlich Unterlagen

Nach Anmeldung zum Webinar erhalten Sie einen Zugangslink sowie die Vortragsunterlagen zugeschickt. Zum Startzeitpunkt des Webinars klicken Sie einfach auf den Link, die Webinar-Oberfläche öffnet sich automatisch.

Auszug aus den **Allgemeinen Geschäftsbedingungen**, die Vollversion finden Sie unter www.lindeverlag.at/agb.

Anmeldungen werden ausschließlich schriftlich entgegengenommen und nach Eingang ihrer Reihenfolge berücksichtigt.

Bei **Stornierung** (schriftlich) der Anmeldung ab 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind 50 %, bei Stornierung am Veranstaltungstag selbst bzw. bei Nichtteilnahme sind 100 % der Teilnahmegebühr fällig. Die Stornogebühr entfällt bei Nominierung einer Ersatzperson.

Der Veranstalter behält sich das Recht vor, bei nicht ausreichender Teilnehmer:innenanzahl die Veranstaltung kurzfristig abzusagen sowie kurzfristige Programm- oder Terminänderungen aus dringendem Anlass vorzunehmen. Im Falle einer Absage der Veranstaltung bieten wir eine Umbuchung auf die nächste Veranstaltung an bzw. statten wir bereits geleistete Zahlungen an den Verlag zurück. Weitere bereits getätigte Aufwendungen werden nicht rückerstattet.

Kontakt

Natalia Migas, BA
Kundenservice Linde Campus

☎ +43 1 24 630-877
✉ campus@lindeverlag.at

Linde Verlag Ges.m.b.H.
Scheydgasse 24
1210 Wien
Handelsgericht Wien
FB-Nr.: 102235X
ATU 14910701

Anmeldeformular

- Ja, ich nehme am Webinar **Naturschutz im Bauverfahren** am 23. Oktober 2025 teil.
- Ja, ich bestelle..... Ex. **Naturschutz in der Bauwirtschaft**.

Titel | Vorname | Zuname

.....
.....

Firma

.....
.....

Adresse

.....
.....

Telefon

.....
.....

E-Mail

.....
.....

Rechnung an

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich mit den AGB und der Datenschutzbestimmung des Linde Verlages einverstanden. Abrufbar unter www.lindeverlag.at/agb und www.lindeverlag.at/datenschutz.

Datum | Unterschrift

.....
.....