

Inhaltsverzeichnis

Editorial 81

Interview

„Den Baufortschritt beim Brenner Basistunnel beurteile ich sehr negativ“
Georg Karasek im Gespräch mit Walter Purrer..... **Schwerpunkt** 84

Fachbeiträge

Walter Purrer
Wie verwalten wir das Erbe der Gründungsväter der Neuen Österreichischen Tunnelbaumethode? **Schwerpunkt** 86

Matthias Flora
Realisierung von Infrastrukturgroßprojekten **Schwerpunkt** 90

Ursula Gallistel
Vom Umgang mit Konflikten bei Bauprojekten..... **Schwerpunkt** 94

Wolfdietrich Kalusche
Die Kosten der technischen Anlagen von Gebäuden im Wandel der Zeit..... 99

Markus Kapeller / Kurt Hechenblaickner / Frank Lulei
Ressourcenoptimiertes und terminorientiertes Arbeiten 110

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung..... 114

Beträchtliche Kostenüberschreitung wegen Umständen aus der Bestellersphäre (OGH 4. 4. 2024, 4 Ob 1/24m)

Aufrechnung des Haftungsrücklasses (OGH 21. 2. 2024, 6 Ob 157/23s)

Haftung des Bestellers für seine sachverständigen Gehilfen (OGH 5. 3. 2024, 1 Ob 27/24p)

Service

Veranstaltungstipps der Redaktion 89, 93

News – Aktuelles aus der Branche..... 98, 109, 122, 127

Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs
Baurechtliche Instandhaltungspflicht: Verschulden und technische Unmöglichkeit..... 117

bau kaufmann betreut von Christoph Wiesinger
Funktion und Inhalt des Dienstzettels..... 119

Digitalisierung und Nachhaltigkeit betreut von Leopold Winkler
Katharina Müller / Leopold Winkler
Nochmals: Leistungsabweichungen und künstliche Intelligenz 123

Das letzte Wort hat Rainer Kurbos
Baumilliarde(n), reicht das? 128

Impressum

bau aktuell

Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Gerald Goger, Wien. Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Graz. RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tautschnig, Innsbruck.

Schriftleiter: RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. Helmut Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Andreas Kropik, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Dipl.-Ing. Dr. Markus Spiegl, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welser, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmen: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-723; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Anna Jentsch (35 %) und Jentsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr und Benjamin Jentsch.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: bauaktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2024 (6 Hefte) zum Preis von EUR 228,50 (Print) bzw. EUR 267,00 (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten. Einzelheft 2024: EUR 57,90 (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

Anzeigenverkauf und -beratung: Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-719; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien

ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentsch.at; mehrfach umwelt-zertifiziert (www.jentsch.at)