Inhaltsverzeichnis

Editorial 154

Interview

„Viele Arbeitsunfälle wären schon durch eine gute Arbeitsvorbereitung und die entsprechende Umsetzung auf der Baustelle zu verhindern“
Schwerpunkt
Robert Rosenberger im Gespräch mit Peter Reinthaler 156

Fachbeiträge

Robert Rosenberger
Schwerpunkt
Zahlen, Daten, Fakten zu Arbeitsunfällen auf Baustellen 159

Franz Rohner-Hufnagl
Schwerpunkt
Der Arbeitsunfall auf der Baustelle 162

Thomas Mandl
Schwerpunkt
Gewerbeausübung, bis der Strafrichter kommt 167

Thomas Mandl / Matthias Wohlgemuth
Schwerpunkt
Strafrechtliche Konsequenzen nach einem Arbeitsunfall 171

Bernhard W. Gruber
Schwerpunkt
Hausbau mit eigenen Arbeitern – (k)eine gute Idee? 177

Patricia Puhr
Schwerpunkt
Wenn der Arbeitsunfall zum Rechtsfall wird 180

Eugenia Bujdic / Paul Hecht
Wer darf die Inanspruchnahme einer Garantie unterbinden? 184

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung 188

Fälligkeit des Werklohns bei Annahmeverzug des Auftraggebers (OGH 19. 5. 2026, 5 Ob 145/25x)

Service

News – Aktuelles aus der Branche 189

bau kaufmann betreut von Christoph Wiesinger
Schwerpunkt
Arbeitsgemeinschaft oder Generalunternehmer? (Teil 7) 190

Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs
Das Wiener EU-Gebäuderichtlinie-Umsetzungsgesetz 2026 193

Impressum

bau *aktuell*
Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. *Matthias Flora*, Innsbruck; Mag. *Gerald Fuchs*, Wien; Dipl.-Ing; Mag. *Ursula Gallistel*, Wien; Univ.-Prof. Dr.-Ing. *Detlef Heck*, Graz; RA Dr. *Georg Karasek*, Wien. Univ.-Prof. Dr. *Andreas Kletečka*, Salzburg; Salzburg; MMag. Dr. *Christoph Wiesinger*, LL.M., Wien.

Schriftleiter: RA Mag. *Clemens M. Berlakovits*, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. *Helmuth Duve*, Stuttgart. Mag. *Wolfgang Hussian*, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. *Andreas Kropik*, Wien. RA Dr. *Georg Seebacher*, Graz. Hon.-Prof. RA Dr. *Irene Welser*, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmen: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-723; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: *Anna Jentzsch* (35 %) und Jentzsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. *Klaus Kornherr* und *Benjamin Jentzsch*.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: bau*aktuell* – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2026 (6 Hefte) zum Preis von EUR 256,70 (Print) bzw. EUR 299,90 (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandspesen. Einzelheft 2026: EUR 66,30 (inkl. MwSt., exkl. Versandspesen). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

Anzeigenverkauf und -beratung: *Sonja Grobauer*, Tel.: 0664/787 333 76; E-Mail: sonja.grobauer@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien

ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckwerkstatt Handels GmbH; 1220 Wien, Hosnedlgasse 16b; Telefon: 01/285 88 09; E-Mail: info@druckwerkstatt.at; Internet: www.druckwerkstatt.at.