

Inhaltsverzeichnis

Editorial 213

Interview

„Wir sind die Jungs fürs Grobe“
Ursula Gallistel im Gespräch mit Peter Matulik 216

Fachbeiträge

Gerald Fuchs
Regelungen zum Schutz vor Baulärm aus Sicht des Baurechts **Schwerpunkt** 221

Gerald Mair / Sebastian Feurstein
Zivilrechtliche Möglichkeiten im Zusammenhang
mit Baustellenlärm **Schwerpunkt** 227

Robert Rosenberger
Lärm am Bau **Schwerpunkt** 230

Manfred Hirsch
Kurzzeitvermietung in Innsbruck 233

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung 236
Vorbehalt zur Korrektur der Schlussrechnung (OGH 19. 9. 2024, 9 Ob 50/23b)

Service

News – Aktuelles aus der Branche 220, 229, 237, 244

Veranstaltungstipp der Redaktion 232

bau kaufmann betreut von Christoph Wiesinger
Arbeitsgemeinschaft oder Generalunternehmer? (Teil 3) 238

Digitalisierung und Nachhaltigkeit betreut von Leopold Winkler
Leopold Winkler / Astrid Bischofberger / Maximilian Weigert
Elektrisch betriebene Baustellen 240

Impressum

bau aktuell
Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Mag. Gerald Fuchs, Wien; Dipl.-Ing; Mag. Ursula Gallistel, Wien; Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Graz; RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg; Salzburg; Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tautschnig, Innsbruck; MMag. Dr. Christoph Wiesinger, LL.M., Wien.

Schriftleiter: RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. Helmut Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Andreas Kropik, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welser, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmen: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-723; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Anna Jentzsch (35 %) und Jentzsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr und Benjamin Jentzsch.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: bauaktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2024 (6 Hefte) zum Preis von EUR 228,50 (Print) bzw. EUR 267,00 (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten. Einzelheft 2024: EUR 57,90 (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

Anzeigenverkauf und -beratung: Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-719; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien
ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckwerkstatt Handels GmbH; 1220 Wien, Hosnedlgasse 16b; Telefon: 01/285 88 09; E-Mail: info@druckwerkstatt.at; Internet: www.druckwerkstatt.at.